

# GEO-SERVIS.PRO

ИНН 5072002951 ОГРН 1125072000646

140501, Московская область, г. Луховицы, ул. Советская, д. 3, тел. 8-903-666-59-84 email: geoservis-mo@mail.ru

14 января 2018 г.

## БАЗОВЫЕ ЦЕНЫ НА РАБОТЫ В 2018 г. Луховицкий район, физические лица

### Топографические съемки\*

Площадь топографической съемки / Коэффициент сложности	Застроенная территория	Средняя плотность застройки	Поле, площадка с 1-2 линиями коммуникаций
До 0,5 га (цена за участок)	10 000	9 000	8 000
От 0,5 га до 3 га (цена за 1 га)	12 000	10 000	10 000
От 3 га до 40 га (цена за 1 га)	12 000	9 000	8 000

\*Согласование топографической съемки (за участок) – 3000 рублей в Луховицком районе (+2 000 рублей **заокская зона**<sup>1</sup>), 9000 рублей в Коломенском районе (эл.сети выше 10 кВ). В особых случаях и условиях цена достигается путем совместного обсуждения. Скидка: пенсионерам -10%, ветеранам - 15%.

### Разбивочные работы (закрепление на местности, вынос в натуре) границ

Базовая ставка (1000 рублей – выезд на участок, + 1000 руб - **заокская зона**<sup>1</sup>)

Количество поворотных точек границ земельных участков	Цена за одну точку (материал ООО «Геодезист.ПРО»), руб	Цена за 1 точку (материал закрепление за счет заказчика), руб.
От 4 до 6	1000	500
От 6 до 10	800	400
От 10	600	300

### Кадастровые работы\*\* (физические лица):

Категория участка	Площадь земельного участка	Расстояние от г.Луховицы	Цена межевания
Личное подсобное хозяйство	от 200 м <sup>2</sup>	0-10 км	7 000 руб
		10-19 км	8 000 руб
		19-35 км	9 000 руб
		более 35 км	11 000 руб
Индивидуальное жилищное строительство	от 200 м <sup>2</sup>	0-10 км	7 000 руб
		10-19 км	8 000 руб
		19-35 км	9 000 руб
		более 35 км	11 000 руб
Садово-дачный участок	от 400 м <sup>2</sup>	0-10 км	7 000 руб
		10-19 км	8 000 руб
		19-35 км	9 000 руб
		более 35 км	11 000 руб
Испрашиваемые (образуемые) земельные участки	-/-	0-10 км	9 000 руб
		10-19 км	10 000 руб
		19-35 км	11 000 руб
		более 35 км	13 000 руб
Раздел земельных участков (2 части)	-/-	без выезда	5 000 руб
		0-10 км	8 000 руб
		10-19 км	9 000 руб
		19-35 км	10 000 руб
Раздел земельных участков (более 2х частей)	-/-	более 35 км	11 000 руб
		без выезда	7 000 руб
		0-10 км	10 000 руб
		10-19 км	11 000 руб
Объединение земельных участков	-/-	19-35 км	12 000 руб
		более 35 км	13 000 руб
		-/-	5 000 руб
		-/-	-/-

1) К заокской зоне относятся следующие населенные пункты Луховицкого района: р.п.Белоомут, с.Слемские Борки, с.Ловцы, с.Дединово, с.Лисьи Норы, с.Гольный Бугор, п.Каданок, д.Моховое, с.Ловецкие Борки и прилегающие нас.пункты.

Полное представление интересов Заказчика кадастровых работ (по нотариально оформленной доверенности, вплоть до получения Свидетельства о государственной регистрации права) увеличивает цену в ДВА раза.